

## הנחיות להגשת בקשה לתחילת עבודות

בעלת/היתר נכבד/ה,

טרם לאחר קבלת היתר הבניה וטרם תחילת הבניה או העבודות על האחראי לביקורת על הביצוע להגיש בקשה לאישור תחילת עבודות בצירוף הטפסים והמסמכים הרלוונטיים המפורטים:

### רשימת טפסים וצורפות לשלב תחילת עבודות

| מס' הטופס    | תאור                                                                                                                                                                                                          | הושלם |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| ג-1          | הודעה על מינוי אחראי לביקורת על הביצוע                                                                                                                                                                        |       |
| ג-2*         | הודעה על מינוי אחראי משנה לביקורת על הביצוע                                                                                                                                                                   |       |
| ג-3          | הודעה על מינוי האחראי לביצוע שלד הבניין                                                                                                                                                                       |       |
| ג-4          | הודעה על מינוי קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה                                                                                                                                                              |       |
| ג-5          | הודעה על מינוי אחראי לתיאום עם מכון בקרה<br>(בהיתרים בהן נדרשת בקרה של מכון בקרה)                                                                                                                             |       |
| ג-6          | הצהרת אחראי לביקורת על הביצוע, בצירוף נספחים:<br><input type="checkbox"/> תעודת אדריכל או תעודת מהנדס.<br><input type="checkbox"/> תעודת הנדסאי רשום (רלוונטי רק עבור מבנה "פשוט").                           |       |
| ג-7*         | הצהרת אחראי משנה לביקורת על הביצוע, בצירוף נספחים:<br><input type="checkbox"/> תעודת אדריכל או תעודת מהנדס.<br><input type="checkbox"/> תעודת הנדסאי רשום (רלוונטי רק עבור מבנה "פשוט").                      |       |
| ג-8          | הצהרת האחראי לביצוע שלד הבניין מטעם הקבלן, בצירוף נספחים:<br><input type="checkbox"/> תעודת מהנדס.<br><input type="checkbox"/> תעודת הנדסאי רשום (רלוונטי רק עבור מבנה "פשוט").                               |       |
| ג-9          | הצהרת קבלן רשום לביצוע הבנייה או העבודה, בצירוף נספחים:<br><input type="checkbox"/> העתק רישיון קבלן רשום בתוקף<br><input type="checkbox"/> יש לשים לב כי נדרשת חתימת עו"ד                                    |       |
| ג-10 + ג-10א | אישור התקשרות עם אתר מורשה לפינוי פסולת בניין, בצירוף נספחים:<br><input type="checkbox"/> אישור התקשרות אתר מורשה לפינוי פסולת בניין.<br><input type="checkbox"/> נספח ג-10א חתום על ידי עורך החישוב.         |       |
| ג-11         | הצהרת אחראי לתיאום עם מכון בקרה<br>(בהיתרים בהן נדרשת בקרה של מכון בקרה)                                                                                                                                      |       |
| ג-12         | אישור מודד מוסמך בדבר סימון מתווה הבניין, בצירוף נספחים:<br><input type="checkbox"/> העתק רישיון מודד מוסמך בתוקף.<br><input type="checkbox"/> קובץ מדידה כולל סימון מתווה הבניין - ייערך בהתאם להנחיית מפ"י. |       |

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                          | <p><b>ג-13</b></p> <p>טופס בקשה לאישור תחילת עבודות, <u>בצירוף נספחים</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> צרופות ומסמכים אשר נקבע בהיתר כתנאי לאישור תחילת עבודה.</li> <li><input type="checkbox"/> הסכם התקשרות עם מעבדה מורשת לבדיקות התאמה לתקן בטונים, מערכות הבניין ואטימות ממ"ד.</li> <li><input type="checkbox"/> קובץ תכנית ארגון אתר כקובץ DWG+ DWF / אישור פטור.</li> </ul> |            |
| <b>מסמכים נוספים לאישור תחילת עבודות</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|                                          | התחייבות לאי פגיעה בתשתיות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>מ-1</b> |
|                                          | עותק גרמושקה + היתר חתום ע"י הועדה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|                                          | צילום אתר בניה מגודר + שלט אתר הכולל פרטי הקבלן, בעל ההיתר, אחראי לביקורת אדריכל ומהנדס המבנה.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|                                          | דרישות נוספות במידה וצוינו בהיתר הבניה.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |

**\* אין חובה - במידה וקיים**

יש למלא את הטפסים באופן ממוחשב ולהחתים בחותמת בעלי עניין את הטפסים יש לעלות לאתר הוועדה, להלן הסבר באתר הוועדה יש ללחוץ על הקישור רישוי בנייה לבצע איתור בקשה באחד מאפשרויות הבאות: מספר בקשה / כתובת / מקרקעין / פרטי מבקש יש ללחוץ על הקישור פרטי הבקשה לגלול מטה ללשונית גליון דרישות - ובצד שמאל יש ללחוץ על הקישור העלאת קבצים לגליון דרישות להזין מספר ת.ז של אחד מבעלי העניין להעלות את הצרופה המתאים לדרישה, ניתן להזין מספר צרופות לדרישה.