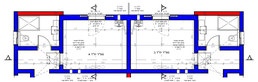
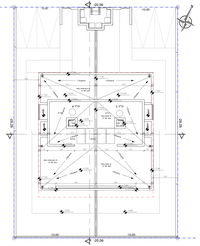
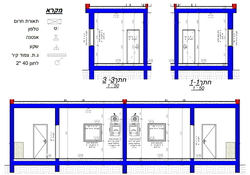


קומת מרתף
1:100

חתך א'
1:100



חתך ג'
1:100



חתך ב'
1:100

חתך ד'
1:100

חתך ו'
1:100

מקרא

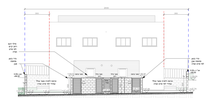
	קווי גבול מגרש
	קווי בניין
	גבול מגרש
	מבנה
	מבנה להריסה
	גדר
	קיר תומך
	מדרגות
	עץ
	עמוד תאורה
	עמוד חשמל
	עמוד טלפון
	עמוד תאורה
	עמוד חשמל
	עמוד טלפון
	גדר
	כביש
	מעקה
	שביל

חתך ה'
1:100

חתך ו'
1:100

חתך ז'
1:100

חתך ח'
1:100



חריסת נגר עמונית
1:100

חריסת נגר מערבית
1:100

חריסת נגר מזרחית
1:100

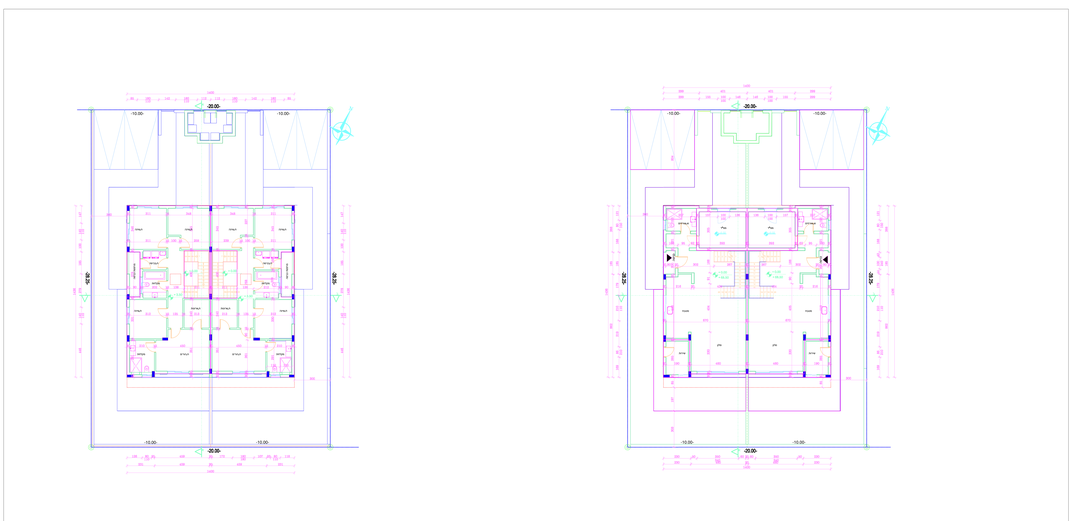
חריסת נגר דרומית
1:100

חתך עמונית
1:100

חתך מערבית
1:100

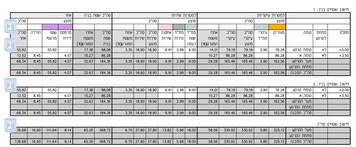
חתך מזרחית
1:100

חתך דרומית



מס' חישוב שטחים : 77000021809
מס' עיבוד : 4
תאריך : 25/11/2019 12:06

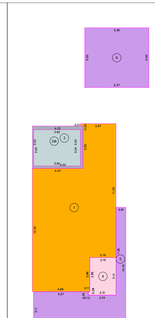
מספר חישוב שטחים: 5 – 77000021809 תאריך: 25/11/2019 12:06 מהדורה: 1	כתובת: גוש: 80051 חלקה: 57
עורך הבקשה: כלייב יונאי מספר רשיון: 20486060 קנה מידה: 1:100	שטח המלבנה/מגרש: 565 מ"ר תובית: 121 / 589 מגרש: 121



שם הגזרה/מפלס: סומה מרכז
מספר מבנה/גזרה: 2/דע
רום מפלס: 0.00+
האם חלל-מרחב: לא

שטח למסחרות עיקריות

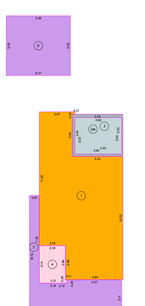
שטח 0 מעוג	
1	76.28
סה"כ מאחים מעוג	76.28 מ"ר
עקף מפלי מעוג	
2	2.90
סה"כ ציפוי מפלי מעוג	2.90 מ"ר
סה"כ שטח למסחרות עיקריות	79.18 מ"ר
שטח למסחרות שירות	
A	9.00
סה"כ מלח שטח רצפה מעוג	9.00 מ"ר
סה"כ קירות מעוג	
1	14.88
סה"כ מלח קירות מעוג	2.99 מ"ר
שטחי שירות מעוג	
1	6.91
סה"כ שטחים שירות מעוג	6.91 מ"ר
סה"כ שטח למסחרות שירות	18.90 מ"ר
משטחים לא מקורים ומחוזקים	
שטח מרוצף מעוג	
1	28.89
2	26.93
סה"כ שטח מרוצף מעוג	55.82 מ"ר
סה"כ משטחים לא מקורים ומחוזקים	55.82 מ"ר
סה"כ שטח גגות כולל	98.08 מ"ר



שם הגזרה/מפלס: סומה מרכז
מספר מבנה/גזרה: 1/דע
רום מפלס: 0.00+
האם חלל-מרחב: לא

שטח למסחרות עיקריות

שטח 0 מעוג	
1	76.28
סה"כ מאחים מעוג	76.28 מ"ר
עקף מפלי מעוג	
2	2.90
סה"כ ציפוי מפלי מעוג	2.90 מ"ר
סה"כ שטח למסחרות עיקריות	79.18 מ"ר
שטח למסחרות שירות	
A	9.00
סה"כ מלח שטח רצפה מעוג	9.00 מ"ר
סה"כ קירות מעוג	
1	14.88
סה"כ מלח קירות מעוג	2.99 מ"ר
שטחי שירות מעוג	
1	6.91
סה"כ שטחים שירות מעוג	6.91 מ"ר
סה"כ שטח למסחרות שירות	18.90 מ"ר
משטחים לא מקורים ומחוזקים	
שטח מרוצף מעוג	
1	28.89
2	26.93
סה"כ שטח מרוצף מעוג	55.82 מ"ר
סה"כ משטחים לא מקורים ומחוזקים	55.82 מ"ר
סה"כ שטח גגות כולל	98.08 מ"ר



שם הגזרה/מפלס: סומה א
מספר מבנה/גזרה: 2/דע
רום מפלס: 3.50+
האם חלל-מרחב: לא

שטח למסחרות עיקריות

שטח 0 מעוג	
1	94.33
2	-5.45
סה"כ מאחים מעוג	86.28 מ"ר
סה"כ שטח למסחרות עיקריות	86.28 מ"ר
משטחים לא מקורים ומחוזקים	
שטח מרוצף דיוק מעוג	
1	4.07
סה"כ מלח דיוק מעוג	4.07 מ"ר
שטחי מעוג	
1	8.45
סה"כ שטחי מעוג	8.45 מ"ר
סה"כ משטחים לא מקורים ומחוזקים	12.52 מ"ר
סה"כ שטח גגות כולל	86.28 מ"ר

שם הגזרה/מפלס: סומה א
מספר מבנה/גזרה: 1/דע
רום מפלס: 3.50+
האם חלל-מרחב: לא

שטח למסחרות עיקריות

שטח 0 מעוג	
1	94.33
2	-5.45
סה"כ מאחים מעוג	86.28 מ"ר
סה"כ שטח למסחרות עיקריות	86.28 מ"ר
משטחים לא מקורים ומחוזקים	
שטח מרוצף דיוק מעוג	
1	4.07
סה"כ מלח דיוק מעוג	4.07 מ"ר
שטחי מעוג	
1	8.45
סה"כ שטחי מעוג	8.45 מ"ר
סה"כ משטחים לא מקורים ומחוזקים	12.52 מ"ר
סה"כ שטח גגות כולל	86.28 מ"ר